



Urząd Gminy Miedźna  
Referat Inwestycji i Remontów  
ul. Wiejska 131, 43-227 Miedźna  
tel. (0-32) 211-63-38, fax (032) 211-60-89

Miedźna, 18.11.2020r.

Sprawa nr IR.271.1.48.2020

Zapytanie ofertowe dla zamówienia o wartości poniżej 30 000 € (netto)

Wójt Gminy Miedźna

zaprasza do złożenia oferty cenowej na sprawowanie w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.:

„Modernizacja oświetlenia dróg, ulic i placów w Gminie Miedźna”.

## 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

Ofertę należy sporządzić na podstawie zakresu podanego przez Zleceniodawcę:

### 1.1 OGÓLNY OPIS PLANOWANEJ INWESTYCJI (PROJEKTOWANIA I ROBÓT BUDOWLANYCH)

#### A. Projektowanie:

Należy wykonać 9 dokumentacji projektowych, oddzielnie dla każdego punktu poboru energii elektrycznej/punktu sterowania oświetleniem ulicznym remontowanego zakresu prac.

Każda z 9 dokumentacji musi zawierać:

- Kompletny projekt budowlano-wykonawczy.
- Przedmiar robót.
- Kosztorys inwestorski.
- Specyfikację Techniczną.
- Instrukcję planu BIOZ.
- Obliczenia fotometryczne zgodnie z normą oświetlenia dróg i terenów zewnętrznych PN-EN 13201.
- Projekt zagospodarowania terenu odwzorowany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, wraz z uzgodnieniem numeracji słupów z Zamawiającym i TAURON Dystrybucja S.A.
- Zestawienie istniejącej infrastruktury.
- Zestawienie projektowanej infrastruktury

Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt materiały wyjściowe do projektowania, w tym:

- Aktualną mapę sytuacyjno- wysokościową do celów projektowych,

- Opinię geotechniczną lub dokumentację geologiczno-inżynierską w zależności od wymagań,
- Inne dane do opracowania dokumentacji, wymagane badania, pomiary, uzgodnienia oraz materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania i uzgadniania dokumentacji projektowej z Zamawiającym na każdym etapie projektowania.
- Na podstawie wykonanej dokumentacji technicznej uzyskać pozwolenie na budowę / skuteczne zgłoszenie robót budowlanych na zakres będący przedmiotem umowy.

#### B. Wykonanie:

Realizacja robót na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego i właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej dokumentacji projektowej oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a następnie przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy objętego tym etapem:

- System oświetleniowy ulic i miejsc publicznych na terenie Gminy Miedźna obszar Wola objętych zadaniem obejmuje: 507 sztuk opraw oświetleniowych do wymiany, wymianę 406 słupów w złym stanie technicznym, demontaż 32 sztuk słupów betonowych wraz z oprawami. Po demontażu opraw istniejących zostaną w ich miejsce zainstalowane nowe oprawy ze źródłami LED.
- Demontaż 43 lamp.
- Demontaż 32 słupów betonowych.
- Wymianę 406 słupów, w tym:
  - słupy oświetlenia ulicznego- 344 szt
  - słupy oświetlenia parkowego- 62 szt
 Słupy okrągłe aluminiowe z wysięgnikami anodowane, koloru: szary grafit.  
 Część słupów przystosowana pod montaż oświetlenia świątecznego  
 Do wyposażenia dołączona ma być tabliczka bezpiecznikowa oraz ocynkowany komplet elementów złącznych słupa. Osłony na nakrętki mocowania słupa z tworzywa sztucznego.
- Wymianę 464 opraw oświetleniowych, w tym:
  - oprawy oświetlenia ulicznego – 402 szt,
  - oprawy oświetlenia parkowego – 62 szt,
- Dla wytypowanych 134 opraw oświetlenia ulicznego dostawa, montaż i uruchomienie systemu sterowania wraz z oprogramowaniem zarządzającym.
- Wymiana ok 1.600 m ziemnego kabla zasilającego lampy oświetleniowe.
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera:

- Program funkcjonalno – użytkowy dla zadania „Modernizacja oświetlenia dróg, ulic i placów w Gminie Miedźna obszar Wola”.
- Program funkcjonalno – użytkowy dla zadania „Modernizacja oświetlenia dróg, ulic i placów w Gminie Miedźna obszar Wola” Zakres Nr 2 – wymiana linii kablowej
- Audyt efektywności energetycznej systemu oświetlenia ulic, dróg i miejsc publicznych na terenie Gminy Miedźna, obszar Wola.
- Miedźna – tabela inwentaryzacyjna.

- oraz pozostałe załączniki do SIWZ (załączniki 7 - 14)

Powyższe dokumenty dostępne są na stronie <http://bip.miedzna.pl/?a=11843> (dokumenty zamieszczone w przetargu nieograniczonym na „Kompleksowa realizacja w formie „zaprojektuj i wybuduj” zadania pn.: „Modernizacja oświetlenia dróg, ulic i placów w Gminie Miedzna.” opublikowanym w dniu 05.08.2020r).

Zobowiązuje się wykonawców do zapoznania z całością dokumentacji przetargowej.

Wartość najkorzystniejszej oferty w prowadzonym postępowaniu przetargowym na realizację zadania inwestycyjnego: 1.788.055,29 zł netto

### 1.1 ZAKRES ZADAŃ NADZORU INWESTORSKIEGO

Do obowiązków wykonywanych przez inspektora nadzoru należy m.in. sprawowanie w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem przedmiotowego zadania, w szczególności:

- koordynacja prac projektowych realizowanych przez wykonawcę zadania inwestycyjnego,
- reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę i zgłoszeniem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (wizyty na budowie wg potrzeb wykonawcy robót budowlanych i zamawiającego); czas przyjazdu na budowę od zgłoszenia Zamawiającego lub Wykonawcy – do 24 godzin,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie; sprawowanie kontroli zgodności realizacji poszczególnych części inwestycji z dokumentacją techniczną /projektami, zgłoszeniami zamiaru wykonania robót budowlanych / pozwoleniami na budowę, obowiązującymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- udział w sporządzaniu i opiniowaniu harmonogramów poszczególnych etapów inwestycji,
- weryfikacja dokumentacji projektowych poszczególnych części inwestycji pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami, ustawą Prawo Budowlane, normami techniczno-budowlanymi i pod kątem kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć inwestycja,
- kontrola certyfikatów, aprobat technicznych, zabezpieczeń, gwarancji, prawa własności itd., za które Wykonawcy robót budowlanych są odpowiedzialni zgodnie z SIWZ, złożonymi ofertami i warunkami umowy, sprawdzenie kart materiałowych przekazanych przez wykonawcę robót przed zabudowaniem materiałów i urządzeń;
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń i przekazywanie ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- kontrolowanie rozliczeń budowy, tj. kontrola prawidłowości wystawienia faktur, zakresów prac budowlanych, kwalifikowanie faktur do zapłaty,
- powiadamianie Wykonawców robót o wykrytych wadach oraz określanie zakresu robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia wad wraz z podaniem terminu ich wykonania a następnie dokonywanie odbiorów wykonanych robót,
- wstrzymywanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umów zawartych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami robót i niezwłoczne pisemne powiadamianie Zamawiającego o tym fakcie,
- kontrola stanu zatrudnienia podwykonawców i rozliczeń Generalnego Wykonawcy z nimi,

- przygotowanie materiałów do odbioru końcowego inwestycji,
- prowadzenia narad roboczych na terenie inwestycji ( co najmniej raz w tygodniu ),
- udział w czynnościach odbioru końcowego inwestycji oraz sprawdzenie opracowanej przez wykonawcę robót dokumentacji powykonawczej;
- sprawowanie pieczy nad uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu inwestycyjnego i uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji,
- przekazanie użytkownikowi inwestycji wraz z kompletem niezbędnych dokumentów w stanie faktycznym i prawnym pozwalającym na natychmiastowe rozpoczęcie użytkowania,
- występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji publicznej w sprawach wynikających z realizacji inwestycji (w granicach udzielonych pełnomocnictw),
- archiwizacja korespondencji, dokumentacji i przekazanie ich Zamawiającemu w stanie kompletnym po zakończeniu inwestycji,
- prowadzenie dokumentacji fotograficznej budowy ( w szczególności wszystkich robót ulegających zakryciu ), opracowanie miesięcznych raportów z realizacji inwestycji, które będą przekazywane Zamawiającemu przed złożeniem przez inspektora faktury;
- Wykonawca zobowiązuje się do posiadania aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przez Inspektorów Nadzoru przez cały okres realizacji umowy,
- wyznaczenie koordynatora prac realizowanych przez inspektorów nadzoru, który będzie reprezentował nadzór inwestorski wobec Zamawiającego. Na czas swojej nieobecności, w czasie urlopów i zwolnień lekarskich, koordynator wykonawca nadzoru inwestorskiego przekazywać będzie, na podstawie pełnomocnictwa, swoje obowiązki zastępcy,
- przedstawianie do akceptacji Zamawiającego pisemnych zaleceń na temat wszelkich nieprzewidzianych robót dodatkowych lub zamiennych wraz z określeniem zasadności ich wykonania;
- przygotowanie informacji dla Wydziału Finansowego Zamawiającego niezbędnych do sporządzenia dowodów przekazania — przejęcia na majątek środków trwałych OT/PT i/lub podwyższenia wartości środków trwałych,
- powiadamianie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach wykonawców robót budowlanych oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy,
- rozpatrywanie ewentualnych roszczeń wykonawców robót budowlanych i przedstawiania stanowiska w odniesieniu do nich Zamawiającemu,
- rozliczanie umowy o roboty budowlane i usługi w przypadku ich wypowiedzenia,
- w przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym a wykonawcami robót budowlanych dotyczący realizacji umowy, wsparcie Zamawiającego poprzez przedstawienie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz stanowiska Wykonawcy robót co do przedmiotu sporu.
- uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych po zakończeniu robót i w okresie obowiązującej gwarancji na roboty budowlane;
- Sposób wykonywania obowiązków inspektora musi odpowiadać wymogom określonym w:
  - a ustawie z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1332);
  - b Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 11.09.2014r. (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. Poz.1278).

1.1 Sprawowanie nadzoru nad realizacją ww. zadania do dnia odbioru końcowego robót.  
Planowany termin zakończenia robót: 30.07.2021 r.

2 TERMIN SKŁADANIA OFERT: do dnia 26.11.2020 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

3 MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Urząd Gminy Miedźna  
ul. Wiejska 131  
43-227 Miedźna

4 FORMA SKŁADANIA OFERT:

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera lub też dostarczona osobiście w wersji papierowej lub przesłana pocztą elektroniczną na adres: [kancelaria@miedzna.pl](mailto:kancelaria@miedzna.pl)
2. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej za całość zadania.
3. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Oferty złożone przez oferenta nie spełniające warunków zapytania ofertowego zostaną odrzucone.
6. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu zamówienia.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podania przyczyny.

1 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Lp.	Warunki oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
1.	<p><b><u>Posiadanie wiedzy i doświadczenia:</u></b></p> <p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie sprawowania nadzoru inwestorskiego. Warunek będzie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca lub osoby, którym zamierza powierzyć wykonanie zamówienia wykażą, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, wykonali co najmniej dwie usługi dotyczące sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonaną budową, rozbudową, przebudową lub remontem sieci oświetlenia zewnętrznego dla którego wartość nadzorowanych robót wynosiła min. 100 000,00 zł brutto każde zadanie.</p> <p>Zamawiający dopuszcza także pełnienie funkcji kierownika budowy/ robót w wyżej wymienionym zakresie. W takim przypadku należy wykazać kierowanie robotami o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każde zadanie.</p> <p><u>Wykonawca powinien dołączyć referencje potwierdzające rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Ww. dokumenty wykonawca składa w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, podpisanej przez osobę upoważnioną do złożenia oferty. Spełnienie warunku zostanie zweryfikowane w oparciu o informacje podane w załączniku nr 3 do niniejszego zapytania – WYKAZ WYKONANYCH USŁUG.</u></p>
2.	<p><b><u>Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:</u></b></p> <p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, którym zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W przypadku osób niebędących pracownikami Wykonawcy należy przedstawić pisemne oświadczenia tych osób o oddaniu się do dyspozycji Wykonawcy na czas realizacji zamówienia. Warunek będzie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branżach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• elektrycznej</li> </ul> <p>lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.</p> <p>Zamawiający dopuszcza pełnienie wyżej wymienionych obowiązków przez jedną osobę w przypadku posiadania odpowiednich uprawnień.</p>
	<p><u>Spełnienie warunku zostanie zweryfikowane w oparciu o dołączone do oferty dokumenty potwierdzające posiadanie ww. uprawnień wraz z potwierdzeniem posiadania aktualnego ubezpieczenia.</u></p> <p><u>Wykonawca składa dokumenty w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, podpisanej przez osobę upoważnioną do złożenia oferty.</u></p>
3.	<p>UWAGA: Jeżeli załączone do oferty dokumenty będą budziły wątpliwość, Zamawiający może żądać przedstawienia do wglądu oryginałów dokumentów wymienionych w pkt. 1 i 2.</p>

## 1 KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- spełnia / nie spełnia
- cena ofertowa – 100%

## 1 WARUNKI PŁATNOŚCI:

Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej przez wykonawcę faktury, na podstawie podpisanego protokołu końcowego odbioru robót. Dopuszcza się fakturowanie częściowe przedmiotu umowy w okresie comiesięcznym, na podstawie podpisanego protokołu częściowego odbioru robót i proporcjonalnie do zaangażowania robót budowlanych.

## 2 INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE NA TEMAT ZAMÓWIENIA DOSTĘPNE SĄ:

W Referacie Inwestycji i Remontów, pod numerem telefonu 32 211 63 38 wewn. 27 lub pod adresem e-mail: [inwestycje@miedzna.pl](mailto:inwestycje@miedzna.pl)

Osoby do kontaktów:

Kierownik Piotr Buchta

Główny Specjalista Marek Woszczyzna

## 3 SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Formularz ofertowy;
2. Wykaz wykonanych usług
3. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
4. Wzór umowy

Z UP. WÓJTA GMINY

mgr Renata Łuniewska  
Zastępca Wójta

