

**Uchwała Nr XXVII/ 195 /2008
Rady Gminy Miedźna**

z dnia 28 października 2008 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w roku 2009 na terenie Gminy Miedźna i zwolnień w podatku oraz zarządzenia poboru podatku w drodze inkasa

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8, art. 40 ust 1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5, art. 6, art. 7, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Miedźna
uchwała**

§ 1

I. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości ciężącego na osobach fizycznych, osobach prawnych, jednostkach organizacyjnych oraz spółkach nie mających osobowości prawnej obowiązujących w roku 2009 na terenie gminy Miedźna.

1. od gruntów:

- | | |
|---|--------------------------------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,70 od 1m ² powierzchni |
| b) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | 3,80 od 1 ha powierzchni |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,23 od 1 m ² powierzchni |
| d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i przekazane na utworzenie „Parku Przemysłowego” w Woli z wyłączeniem gruntów będących przedmiotem dzierżawy | 0,10 od 1 m ² powierzchni |

2. od budynków lub ich części:

- | | |
|---|--|
| a) mieszkalnych | 0,60 od 1m ² powierzchni użytkowej |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 17,80 od 1m ² powierzchni użytkowej |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 9,04 od 1m ² powierzchni użytkowej |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | 3,88 od 1m ² powierzchni użytkowej |
| e) pozostałych, zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 5,41 od 1m ² powierzchni użytkowej |
| f) garaże | 6,29 od 1m ² powierzchni użytkowej |
| g) od budynków gospodarczych i pozostałych budynków | 5,41 od 1m ² powierzchni użytkowej |
| h) związanych z prowadzeniem działalności | |

gospodarczej i przekazane na utworzenie „Parku Przemysłowego” w Woli z wyłączeniem budynków będących przedmiotem dzierżawy

1.03 od 1m² powierzchni użytkowej

3. od budowli:
 - a) pozostałych budowli 2,0% ich wartości
 - b) przekazanych na utworzenie „Parku Przemysłowego” w Woli 1,6% ich wartości
 - c) sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowe do Ø 400 0,6% ich wartości
4. Stawki określone w § 1 ust. 1 pkt 1 lit.d), pkt 2 lit. h) oraz pkt 3 lit. b) w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji(WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis /Dz. Urz. UE L 379/8 z 28.12.2006 r./ i mogą być stosowane po spełnieniu warunków określonych w załączniku nr 1 .
5. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a) i pkt 2 lit. b) oraz pkt 3 lit. a) a stawką preferencyjną określoną w § 1 ust. 1 pkt 1 lit. d), pkt 2 lit. h) oraz pkt 3 lit. b)

II. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. grunty, budynki lub ich części oraz budowle:
 - a) zajęte na prowadzenie działalności statutowej ochotniczych straży pożarnych
 - b) zajęte na prowadzenie działalności jednostek organizacyjnych samorządu gminnego
 - c) zajęte na prowadzenie działalności statutowej w zakresie sportu i kultury, pomocy społecznej
 - d) zajęte przez podmioty instytucji kultury
 - e) gminne lub ich części nieoddane w użytkowanie zależne
 - f) zajęte przez organy policji
 - g) zajęte przez związki hodowli gołębi pocztowych
2. budynki gospodarcze od 50m² powierzchni użytkowej przeznaczone do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz plodów rolnych.

III. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez Sołtysów i Przewodniczących Zarządów Rad Osiedlowych w poszczególnych jednostkach pomocniczych za wynagrodzeniem w wysokości 1% od zainkasowanej kwoty.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźna

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009r.

§ 4

Podanie niniejszej uchwały do publicznej wiadomości nastąpi przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń a także na stronie BIP Urzędu Gminy Miedźna.

§ 1

1. Stawki o których mowa w § 1 ust. pkt 1 lit d), pkt 2 lit. H) oraz pkt.3 lit b) w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania mają zastosowanie wobec wszystkich, z wyjątkiem:
 - a) Podmiotów gospodarczych działających w sektorach rybołówstwa i akwakultury
 - b) Podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu
 - c) Podmiotów gospodarczych działających w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
 - kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą
 - kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców
 - d) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej
 - e) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy
 - f) podmiotów działających w sektorze węglowym
 - g) podmiotów gospodarczych prowadzących działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego
 - h) podmiotów gospodarczych znajdujących się w trudnej sytuacji

§ 2

1. Podatnik prowadzący działalność (za wyjątkiem prowadzącego działalność w sektorze transportu drogowego), przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w uchwale, może skorzystać ze stawki podatkowej, stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej wartość 200 tys. Euro.
2. Podatnik prowadzący działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w uchwale może skorzystać ze stawki podatkowej, stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej wartość 100 tys. Euro.

§ 3

1. Podatnik, prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, do którego znajduje zastosowanie zapis § 1 ust. pkt 1 lit d), pkt 2 lit. H) oraz pkt.3 lit b) uchwały, zobowiązany jest do przedłożenia wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości nadany rok podatkowy sporządzoną na właściwym formularzu:

- a) danych zawierających podstawowe informacje o przedsiębiorcy- na druku nr 1,
 - b) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis wydanych przez organy udzielające pomocy o wielkości otrzymanej pomocy de minimis w ciągu bieżącego roku kalendarzowego, w którym podatnik występuje o wsparcie , oraz dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych lub oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis w tym okresie- na druku nr 2,
 - c) informacji o każdej innej pomocy publicznej jaką podatnik otrzymał w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis udzielana na podstawie uchwały , zawierającej wskazanie dnia i podstawy prawnej jej udzielenia, formy przeznaczenia i wielkości pomocy lub oświadczenia, że takiej pomocy nie otrzymał – na druku nr 3
 - d) oświadczenia, że nie znajduje się w trudnej sytuacji w rozumieniu Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw – na druku nr 4
2. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie –na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego udzielenia.
 3. podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis określonego w § 2 niniejszego załącznika, w terminie 14 dni od zaistnienia tego faktu.
 4. W przypadku, kiedy zastosowanie stawki podatkowej stanowiącej pomoc de minimis nie jest możliwe z uwagi na przekroczenie pułapu dopuszczalnej pomocy de minimis lub z uwagi na niedopełnienie obowiązków określonych w § 3 ust.1 załącznika, wobec podatnika prowadzącego działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania zastosowanie będą miały stawki określone w § 1 ust 1 pkt 1 lit. a), pkt 2 lit. b) oraz pkt 3 lit.a) uchwały. Obowiązkiem podatnika w takim przypadku jest złożenie korekty deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzonej na właściwym formularzu wg ustalonego wzoru.

§ 4

Organ podatkowy po sprawdzeniu, że może wobec podatnika zastosować stawkę podatkową stanowiącą pomoc de minimis wydaje zaświadczenie, w terminie i na formularzu zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007r. w sprawie zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U Nr 53 poz. 354) potwierdzające, że udzielona pomoc ma charakter pomocy de minimis.

1. Dniem udzielenia pomocy zgodnie z obowiązującymi przepisami jest dzień, w którym zgodnie z art.6 ust.6 i ust.9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. Nr 121 poz.844 z późn. Zm.) upływa termin złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzonej na właściwym formularzu wg ustalonego wzoru.
2. Równowartość pomocy w euro ustala się wg kursu średniego walut obcych, ogłaszanego przez NBP, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

