

Uchwała nr XXXII/263/ 2009

Rady Gminy Miedzna

z dnia 24 marca 2009r.

w sprawie: zamiany nieruchomości położonych w Miedznej przy ulicy Wiejskiej.

Na podstawie: art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust.1, art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

RADA GMINY MIEDŹNA

uchwała

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości o powierzchni 0,0062 ha stanowiącej własność Gminy Miedzna, położonej w Miedznej karta mapy 4 d 1 c, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka 1616/8 dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie prowadzi Księgę Wieczystą KW nr KA1P/ 00048246/1, na nieruchomość o powierzchni 0,0018 ha, zajęta pod drogę położoną w Miedznej karta mapy 4 d 1 c, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka 1610/4 dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie prowadzi Księgę Wieczystą KW nr KA1P/ 00015584 / 2, stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2

Zamiana o jakiej mowa w § 1, może nastąpić pod warunkiem wzajemnego rozliczenia, w przypadku zaistnienia różnicy w wartościach zamienianych nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedzna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały o zamianie nieruchomości
położonych w Miedznej przy ulicy Wiejskiej.

Dane o działkach:

- działka oznaczona numerem 1616/8 o powierzchni 0,0062 ha, jest położona w Miedznej karta mapy 4 d 1 c, stanowi własność Gminy Miedzna dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie prowadzi księgę Wieczystą KW KA1P/ 00048246 /1.
- działka oznaczona numerem 1610/4 o powierzchni 0,0018 ha, jest położona w Miedznej karta mapy 4 d 1 c, stanowi własność pana Bronisława Śmieja dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie prowadzi księgę Wieczystą KW KA1P/00015584 /2.

Wnioskiem z dnia 12.02.2008r. Pan Bronisław Śmieja zwrócił się do Wójta Gminy Miedzna o regulację stanu prawnego polegającego na zamianie ww działek. Działka 1610/4 stanowiąca własność Pana Bronisława Śmieja zajęta jest pod gminną drogę, będącą w użytkowaniu Gminy Miedzna. Działka 1616/8 stanowiąca własność Gminy Miedzna użytkowana jest przez pana Bronisława Śmieja. W celu regulacji stanu prawnego drogi i poprawy jej funkcjonowania konieczna jest zamiana działek. Różnicę wartości zamienianych nieruchomości uregulowane będą w formie dopłat.